



путем зачета однородных взаимных требований согласно законодательству Республики Беларусь.

3.3. Цена предложения участника должна быть обоснована и подтверждена расчетами (на все виды работ) и выражена в белорусских рублях, а также включать расходы на страхование, налогов и других обязательных платежей.

3.4. Валюта расчетов – белорусские рубли.

#### **4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Расчет за выполненные работы производится в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания сторонами актов сдачи-приемки работ (форма С-2б) и справки о стоимости выполненных работ и затратах (форма С-3а).

#### **5. ТРЕБОВАНИЯ О ПРЕДСТАВЛЕНИИ УЧАСТНИКАМИ ДОКУМЕНТОВ**

5.1. Предложение участника должно содержать:

5.1.1. сопроводительное письмо, подтверждающее принятие условий, выдвинутых Заказчиком, и согласие участника на подписание договора, в том числе в письме должна быть указана следующая информация:

о цене предложения с учетом расходов на страхование, налогов и других обязательных платежей;

о валюте цены заказа и валюте расчетов;

о сроках выполнения заказа (в рабочих днях);

о порядке расчетов (в банковских днях);

о гарантийных обязательствах за выполненные работы;

5.1.2. копию свидетельства о государственной регистрации участника;

5.1.3. обоснование и расчет цены предложения участника;

5.1.4. опыт работы в строительстве;

5.1.5. копия лицензии.

5.1.6. сведения о сроке действия предложения.

#### **6. ТРЕБОВАНИЯ К ФОРМЕ, СОДЕРЖАНИЮ И СРОКУ ДЕЙСТВИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

6.1. Предложение представляется в письменной форме на бумажном носителе в одном экземпляре в запечатанном виде (в конверте) не позднее 17.00 часов (включительно) 06.09.2024г. по адресу: 220024, г. Минск, ул. Стебенева, д.6, приемная. Предложения доставляются нарочным способом (курьером) или по почте. Предложения, отправленные по факсу, электронной почте или подготовленные с нарушениями требований запроса коммерческих предложений (далее – запрос) к рассмотрению не принимаются.

6.2. Документы, составляющие предложение, должны быть оформлены на русском или белорусском языке.

6.3. Все страницы предложения должны быть пронумерованы и прошиты.

6.4. Срок действия предложения должен составлять не менее 30 (тридцати) календарных дней со дня вскрытия конверта с предложением.

6.5. Предложения представляются в запечатанном конверте. На конверте указываются наименование организации, ее адрес, контактные телефоны, а также наносится надпись: «Наименование предмета закупки», конечная дата и время приема до 17 часов 00 минут 06.09.2024г.

Заказчик не несет ответственности за утерю и преждевременное вскрытие конвертов с предложениями, если они оформлены не в соответствии с требованиями настоящего пункта.

6.6. Предложения регистрируются секретарем приемной Заказчика, или лицом, замещающим секретаря приемной Заказчика на время его отсутствия, по мере их поступления, путем проставления входящей даты и времени на конверте участника.

## 7. УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор будет заключен с участником, предложение которого будет признано наиболее выгодным для Заказчика. Договор будет заключен в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, Правил заключения и исполнения договоров строительного подряда, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998 №1450 «Об утверждении Правил заключения и исполнения договоров строительного подряда», с учетом предложения победителя и другими актами законодательства Республики Беларусь.

7.2. В заключаемый договор включаются существенные условия, сформированные по результатам запроса коммерческих предложений.

7.3. Заказчик вправе рассмотреть предложение участника по внесению изменений в проект договора, при условии, что данные изменения не касаются существенных условий договора и (или) связаны с соблюдением законодательства Республики Беларусь, либо отказать без рассмотрения и необходимости мотивирования своего решения.

7.4. Участник не вправе в одностороннем порядке внести изменения и (или) дополнения в проект договора.

Приложения к запросу коммерческих предложений:

1. приложение № 1 – смета по объекту строительства, смета на пусконаладочные работы, смета на проектные работы.

2. приложение № 2 – проект договора.

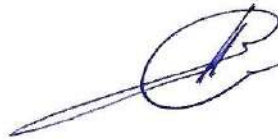
Ведущий инженер электросвязи



А.С. Курулёв

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер – начальник службы  
строительства и эксплуатации



Д.Ю. Демегтьев



УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главного инженера складов  
заведующий складом

Арбузов

2024г.



## КРИТЕРИИ И СПОСОБ ОЦЕНКИ И СРАВНЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ УЧАСТНИКОВ

по запросу коммерческих предложений

по проектированию, монтажу и пуско-наладке тревожной сигнализации в аптеке 5-ой категории в составе аптеки №78, расположенной по ул. Алибегова, д.13/1-7 в г.Минске

К оценке допускаются предложения, полностью соответствующие требованиям документации.

Выбор наилучшего предложения производится по 100 балльной системе с учетом весовых коэффициентов по следующим оцениваемым критериям:

| № п/п | Наименование критериев                            | Кол-во баллов | Примечание  |
|-------|---|---------------|---|
| 1.    | Стоимость выполнения работ (в белорусских рублях) | 90            | Формула определения баллов i-го участника по критерию «Стоимость выполнения работ»: $(Ц_{\min} (\text{цена участника с минимальным показателем}) / Ц (\text{цена i-го участника})) \times 90$ .   |
| 2.    | Срок выполнения работ (в рабочих днях)            | 5             | Формула определения баллов i-го участника по критерию «Срок выполнения работ»: $(С_{\min} (\text{срок выполнения работ участника с минимальным показателем}) / С (\text{срок выполнения работ i-го участника})) \times 5$ .   |
| 3.    | Условия оплаты (в банковских днях)                | 5             | Предложение с наибольшим сроком отсрочки оплаты – 5 баллов.<br>Предложения других участников оцениваются по формуле: $\text{оцениваемое предложение} = (P (\text{срок отсрочки оплаты оцениваемого предложения}) / P_{\max} (\text{наибольший срок отсрочки оплаты из всех рассматриваемых предложений})) \times 5$ . |

Оценка предложений осуществляется путем подсчета и сравнения общего количества баллов по каждому участнику.

Победителем процедуры запроса коммерческих предложений определяется участник, предложение которого признается лучшим в соответствии с критериями, способом оценки и сравнения, указанными в документации.

Ведущий инженер электросвязи

А.С. Курулёв

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер – начальник службы  
строительства и эксплуатации

Д.Ю. Дементьев



Заказчик: РУП "Белфармация" 220005, г. Минск, ул. В. Хоружей, 11  
(наименование организации, адрес)

УНП 100364237

по ОКЮЛП

Генподрядчик:  
(наименование организации, адрес)

УНП

по ОКЮЛП

Проектировщик:  
(наименование организации, адрес)

УНП

по ОКЮЛП

Стройка:  
(наименование, адрес)

Объект: Аптека 5-ой кат. в составе аптеки №78 по ул. Алибегова, 13/1-7.  
(наименование организации, адрес)

Смета на проектные работы

Автоматическая установка тревожной сигнализации

(наименование предприятия, здания, сооружения, стадий проектирования, этапа, вида проектных работ)

Сборник норм затрат трудовых ресурсов. Системы безопасности. СНЗТ 24-2014

| № п/п | Наименование                                    | Значение натурального показателя, Хоб. | Применяемые коэффициенты | Обоснование, (СНЗТ 24-2014) | Расчет стоимости | Итого, чел-дн. |
|-------|---|--|--------------------------|-----------------------------|------------------|----------------|
| 1     | Автоматическая установка тревожной сигнализации |  | X= 1<br>НЗТ= 2           | табл. 2.15<br>табл. 2.15    | НЗТоп= 2*(1)=    | 2,00           |
|       |   |  | Кср= 1,049<br>УВразд= 1  | т.1 Метод. указ.            | БНЗТ= 2*1,049*1= |                |

Итого базовые затраты трудовых ресурсов, чел-дн:

Стоимость проектных работ (услуг), В чел-дн, руб.:

Стадия "Строительный проект", УВстадия

Базовая стоимость проектных работ, БС рес, руб.:

Понижающий коэффициент

Стоимость работ без НДС, руб.:

НДС, 20%, руб.:

**ИТОГО с НДС, руб.:**

2,10

337,22

1

708,16

1

708,16

141,63

849,79

Сумма прописью:

Восемьсот сорок девять руб. 79 коп.

Смета составлена по состоянию на АВГУСТ 2024 г

Месяц выполнения работ СЕНТЯБРЬ 2024 г

Заказчик  
(генподрядчик)

(должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

Дата подписания

Инженер по сметной работе  
РУП «БЕЛФАРМАЦИЯ»  
Марченко Т.Г.

Ведущий инженер электросвязи  
РУП «БЕЛФАРМАЦИЯ»  
Курулёв А.С.





СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

(должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

## СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта Аптека 5-ой кат. в составе аптеки №78 по ул. Алибегова, 13/1-7.Заказчик РУП "БЕЛФАРМАЦИЯ"

Генподрядчик (Подрядчик) \_\_\_\_\_

Субподрядчик \_\_\_\_\_

Смета составлена в ценах на 1 АВГУСТА 2024 г. Цены без НДС Регион строительства г.Минск Тарифная ставка 12.83 руб.  
(дата разработки) (вид цены) (название региона строительства) 4 разряда

| Номер по смете   | Обоснование                        | Наименование работ, ресурсов, расходов  | Ед.изм.<br>Кол-во                           | Стоимость ед.изм / Всего, руб |                    |                   |                         |                   |                 |
|--|------------------------------------|---|---|-------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|-----------------|
|  |                                    |   |   | Зарплата рабочих              | Эксплуатация машин |                   | Материалы, оборудование | Транспорт         | Общая стоимость |
|  |                                    |   |   |                               | Всего              | в т.ч. зарплата   |                         |                   |                 |
| <i>Смета: 1. 1. Локальная смета №1. Монтажные работы</i> |                                    |   |   |                               |                    |                   |                         |                   |                 |
| <i>ЖЗ-80-40 Связь Тревожная сигнализация</i>             |                                    |   |   |                               |                    |                   |                         |                   |                 |
| 1.   | <b>Ц10-700-1</b><br>(38.44 / 37.3) | Приборы приемно-контрольные ППК: по бетонному основанию Стесненность К=1,2<br>Разряд 4 7 МК 1 0713 Ставка 4р 12.83  | ПРИБОР ППК<br>1                             | 45.36<br>45.36                | 0.27<br>0.27       | 1.64<br>1.64      | 0.09<br>0.09            | 47.36<br>47.36    |                 |
| 2.   | <b>Ц10-700-5</b><br>(38.44 / 37.3) | Приборы приемно-контрольные ППК: при присоединении каждого последующего внешнего устройства добавлять к нормам Ц10-700-1 - Ц10-700-4 Стесненность К=1,2<br>Разряд 5 МК 1 1019 Ставка 4р 12.83                                   | ВНЕШНЕЕ УСТРОЙСТВ<br>О<br>1                 | 3.05<br>3.05                  | 0.02<br>0.02       | 1.60<br>1.60      | 0.09<br>0.09            | 4.76<br>4.76      |                 |
| 3.   | <b>Ц10-700-7</b><br>(38.44 / 37.3) | Приборы приемно-контрольные ППК: при присоединении каждого последующего устройства для постановки-снятия ППК в дежурный режим добавлять к нормам Ц10-700-1 - Ц10-700-4 Стесненность К=1,2<br>Разряд 5 МК 1 1019 Ставка 4р 12.83 | УСТРОЙСТВ<br>О ДЛЯ ПОСТАНОВКИ И-СНЯТИЯ<br>1 | 3.73<br>3.73                  | 0.02<br>0.02       | 1.60<br>1.60      | 0.09<br>0.09            | 5.44<br>5.44      |                 |
| 4.   | Оборуд.подряд                      | Прибор приемно-контрольный охранный Аларм-14 исп. GSM   | шт<br>1                                     |                               |                    | 453.00<br>453.00  | 9.06<br>9.06            | 462.06<br>462.06  |                 |
| 5.   | Оборуд.подряд                      | Аккумуляторная батарея АКБ 7 Ахч, 12В   | шт<br>1                                     |                               |                    | 40.00<br>40.00    | 0.80<br>0.80            | 40.80<br>40.80    |                 |
| 6.   | Оборуд.подряд                      | Ключ доступа DS1900   | шт<br>3                                     |                               |                    | 5.00<br>15.00     | 0.10<br>0.30            | 5.10<br>15.30     |                 |
| 7.   | <b>Ц10-707-1</b><br>(38.44 / 37.3) | Устройство доступа: по бетонному основанию Стесненность К=1,2<br>Разряд 4.5 МК 1 0509 Ставка 4р 12.83   | УСТРОЙСТВ<br>О<br>2                         | 19.09<br>38.18                | 0.12<br>0.23       | 1.37<br>2.73      | 0.07<br>0.15            | 20.65<br>41.29    |                 |
| 8.   | Оборуд.подряд                      | Устройство доступа УД-3Т  | шт<br>2                                     |                               |                    | 8.00<br>16.00     | 0.16<br>0.32            | 8.16<br>16.32     |                 |
| 9.   | <b>Ц10-701-9</b><br>(38.44 / 37.3) | Извещатели охранные электроконтактные: по деревянному основанию Стесненность К=1,2<br>Разряд 4.6 МК 1 0611 Ставка 4р 12.83  | ИЗВЕЩАТЕЛЕЙ<br>Б<br>1                       | 12.42<br>12.42                | 0.10<br>0.10       | 0.60<br>0.60      | 0.03<br>0.03            | 13.15<br>13.15    |                 |
| 10.  |                                    | Извещатель охранный ручной РВ-1   | шт<br>1                                     |                               |                    | 4.00<br>4.00      | 0.21<br>0.21            | 4.21<br>4.21      |                 |
| 11.  | <b>Ц8-912-1</b><br>(59.57 / 40.54) | Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 6 мм <sup>2</sup> в проложенных трубах, коробах (кабель-каналах) Стесненность К=1,2<br>Разряд 3.5 МК 0 9299 Ставка 4р 12.83  | 100 М<br>0.9212                             | 213.75<br>196.91              |                    | 4.08<br>3.76      | 0.21<br>0.20            | 218.04<br>200.87  |                 |
| 12.  |                                    | Кабель КСПВ 6х0,4   | 1000м<br>0.085                              |                               |                    | 610.00<br>51.85   | 32.45<br>2.76           | 642.45<br>54.61   |                 |
| 13.  |                                    | Кабель ВВГ 3*1.5  | 1000м<br>0.009                              |                               |                    | 1 750.00<br>15.75 | 93.10<br>0.84           | 1 843.10<br>16.59 |                 |
| 14.  | <b>Ц8-423-1</b><br>(59.57 / 40.54) | Кабель-каналы ПВХ, сечение до 20 х 10 мм Стесненность К=1,2<br>Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 12.83  | 100 М<br>0.1358                             | 187.06<br>25.40               | 1.18<br>0.16       | 46.87<br>6.37     | 2.63<br>0.34            | 237.74<br>32.27   |                 |
| 15.  |                                    | Короб 20х10   | 1000м<br>0.014                              |                               |                    | 670.00<br>9.38    | 35.64<br>0.50           | 705.64<br>9.88    |                 |
| 16.  | <b>Ц8-526-1</b>                    | Автомат одно-, двух-, трехполюсный,   | шт<br>25                                    | 25                            | 0.09               | 9.46              | 0.50                    | 35.05             |                 |

| Номер по смете                              | Обоснование     | Наименование работ, ресурсов, расходов   | Ед.изм.<br>Кол-во | Стоимость ед.изм / Всего, руб |                    |                 |                         |              |                 |
|---|-----------------|--|-------------------|-------------------------------|--------------------|-----------------|-------------------------|--------------|-----------------|
|   |                 |  |                   | Зарплата рабочих              | Эксплуатация машин |                 | Материалы, оборудование | Транспорт    | Общая стоимость |
|   |                 |  |                   |                               | Всего              | в т.ч. зарплата |                         |              |                 |
|   | (59.57 / 40.54) | устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, ток до 25 А. Степень защиты К=1.2<br>Разряд 4.4 МК 1 0408 Станок 4р 12.83 | 1                 | 25.00                         | 0.09<br>К1=1.2     | 9.46            | 0.50                    | 35.05        |                 |
| 17.   |                 | Выключатель автоматический ВА-101-1/06С  | ШТ<br>1           |                               |                    | 2.89<br>2.89    | 0.15<br>0.15            | 3.04<br>3.04 |                 |
| 18.   |                 | Коробка на два автомата К-2  | ШТ<br>1           |                               |                    | 1.50<br>1.50    | 0.08<br>0.08            | 1.58<br>1.58 |                 |
| ИТОГО прямые затраты по разделу:            |                 |  |                   | 350                           | 1                  | 0               | 637                     | 17           | 1005            |
| ОХР и ОПР:                                  |                 |  |                   |                               |                    |                 |                         |              | 187             |
| Плановая прибыль:                           |                 |  |                   |                               |                    |                 |                         |              | 139             |
| ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью: |                 |  |                   |                               |                    |                 |                         |              | 1330            |
| ИТОГО прямые затраты по смете:              |                 |  |                   | 350                           | 1                  | 0               | 637                     | 17           | 1005            |
| ОХР и ОПР:                                  |                 |  |                   |                               |                    |                 |                         |              | 187             |
| Плановая прибыль:                           |                 |  |                   |                               |                    |                 |                         |              | 139             |
| ИТОГО по смете с ОХР ОПР и План.прибылью:   |                 |  |                   |                               |                    |                 |                         |              | 1330            |
| ВСЕГО прямые затраты:                       |                 |  |                   | 350                           | 1                  | 0               | 637                     | 17           | 1005            |
| ОХР и ОПР:                                  |                 |  |                   |                               |                    |                 |                         |              | 187             |
| Плановая прибыль:                           |                 |  |                   |                               |                    |                 |                         |              | 139             |
| ВСЕГО с ОХР ОПР и План.прибылью:            |                 |  |                   |                               |                    |                 |                         |              | 1330            |

### РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

| № пп                               | Код               | Наименование материала   | Единица измерения | Количество | Цена материала без НДС | Стоимость материала без НДС | % трансп. и зср | Стоимость трансп. и зср без НДС |
|------------------------------------|-------------------|--|-------------------|------------|------------------------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------|
| <b>Материалы подрячика</b>         |                   |  |                   |            |                        |                             |                 |                                 |
| 1                                  | 1/10-170-10/115   | Сверла с SDS plus хвостовиком (наконечник из твердосплавной стали) (по бетону), диаметром 5-10 мм, длиной 210 (215) мм<br>01.08.2024 ОРБ | шт.               | 0.8648     | 4.27                   | 3.69                        | 5.32%           | 0.20                            |
| 2                                  | 5/50-70-2/2       | Припой оловянно-свинцовый бессурьмянистый в чушках, марки ПОС61<br>01.08.2024 ОРБ  | т                 | 0.000096   | 80 050.00              | 7.68                        | 5.32%           | 0.43                            |
| 3                                  | 1/10-170-10/15    | Сверла спиральные с цилиндрическим хвостовиком, длинная серия (по металлу), диаметром 4,3-5,3 мм<br>01.08.2024 ОРБ                       | шт.               | 0.02       | 0.40                   | 0.01                        | 5.32%           |                                 |
| 4                                  | 1/10-240-55-20/80 | Шурупы-саморезы 4,8 x 28 мм<br>01.08.2024 ОРБ  | 1000 шт.          | 0.004      | 68.50                  | 0.27                        | 5.32%           | 0.01                            |
| 5                                  |                   | Извещатель охранной ручной РВ-1  | ШТ                | 1          | 4.00                   | 4.00                        | 5.32%           | 0.21                            |
| 6                                  | 1/10-235-20/681   | Изолента ПВХ (размером 15 ммx20 м)<br>01.08.2024 ОРБ   | М2                | 1.4718     | 2.72                   | 4.00                        | 5.32%           | 0.21                            |
| 7                                  |                   | Кабель КСПВ 6x0,4  | 1000м             | 0.085      | 610.00                 | 51.85                       | 5.32%           | 2.76                            |
| 8                                  |                   | Кабель ВВГ 3*1,5   | 1000м             | 0.009      | 1 750.00               | 15.75                       | 5.32%           | 0.84                            |
| 9                                  | 5/90-10/3         | Дюбель монтажный У656 УЗ<br>01.08.2024 ОРБ   | 10 шт.            | 3.395      | 0.85                   | 2.89                        | 5.32%           | 0.15                            |
| 10                                 |                   | Короб 20x10  | 1000м             | 0.014      | 670.00                 | 9.38                        | 5.32%           | 0.50                            |
| 11                                 | 1/10-170-10/135   | Сверла с SDS plus хвостовиком (наконечник из твердосплавной стали) (по бетону), диаметром 8-10 мм, длиной 260 (265) мм<br>01.08.2024 ОРБ | шт.               | 0.01       | 7.00                   | 0.07                        | 5.32%           |                                 |
| 12                                 | 5/90-10/2         | Дюбель монтажный У661 УЗ<br>01.08.2024 ОРБ   | 10 шт.            | 1.22       | 7.50                   | 9.15                        | 5.32%           | 0.49                            |
| 13                                 |                   | Выключатель автоматический ВА-101-1/06С  | ШТ                | 1          | 2.89                   | 2.89                        | 5.32%           | 0.15                            |
| 14                                 |                   | Коробка на два автомата К-2  | ШТ                | 1          | 1.50                   | 1.50                        | 5.32%           | 0.08                            |
| <b>ИТОГО Материалы подрячика :</b> |                   |  |                   |            |                        |                             | <b>113</b>      | <b>6</b>                        |
| <b>ВСЕГО :</b>                     |                   |  |                   |            |                        |                             | <b>113</b>      | <b>6</b>                        |

### РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

| № пп                                | Код     | Наименование машин и механизмов   | Единица измерения | Количество | Цена маш.-часа без НДС | Стоимость механизма без НДС | Цена зарплаты машиниста | Стоимость зарплаты машиниста |
|-------------------------------------|---------|-----------------------------------|-------------------|------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------------|
| <b>Механизмы подрядчика</b>         |         |                                   |                   |            |                        |                             |                         |                              |
| 1.                                  | M331615 | Дрели электрические               | МАШ.-Ч            | 0.144      | 0.28                   | 0.04                        |                         |                              |
| 2.                                  | M330301 | Машины шлифовальные электрические | МАШ.-Ч            | 0.06       | 0.77                   | 0.05                        |                         |                              |
| 3.                                  | M331451 | Перфораторы электрические         | МАШ.-Ч            | 0.713626   | 0.72                   | 0.52                        |                         |                              |
| 4.                                  | M134041 | Шуруповерт                        | МАШ.-Ч            | 0.156      | 0.73                   | 0.12                        |                         |                              |
| 5.                                  | M331620 | Электропаяльник                   | МАШ.-Ч            | 0.336      | 0.42                   | 0.16                        |                         |                              |
| <b>ИТОГО Механизмы подрядчика :</b> |         |                                   |                   |            |                        |                             |                         | <b>1</b>                     |
| <b>ВСЕГО :</b>                      |         |                                   |                   |            |                        |                             |                         | <b>1</b>                     |

### РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ

| № пп                                   | Код | Наименование оборудования                              | Единица измерения | Количество | Цена оборудования без НДС | Стоимость оборудования без НДС | % трансп. и зср | Стоимость трансп. и зср без НДС |
|--|-----|--|-------------------|------------|---------------------------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------|
| <b>Оборудование подрядчика</b>         |     |  |                   |            |                           |                                |                 |                                 |
| 1.                                     |     | Прибор присмо-контрольный охранный "Аларм-14" исп. GSM | шт                | 1          | 453.00                    | 453.00                         | 2%              | 9.06                            |
| 2.                                     |     | Аккумуляторная батарея АКБ 7 Ахч, 12В                  | шт                | 1          | 40.00                     | 40.00                          | 2%              | 0.80                            |
| 3.                                     |     | Ключ доступа DS1990                                    | шт                | 3          | 5.00                      | 15.00                          | 2%              | 0.30                            |
| 4.                                     |     | Устройство доступа УД-3Т                               | шт                | 2          | 8.00                      | 16.00                          | 2%              | 0.32                            |
| <b>ИТОГО Оборудование подрядчика :</b> |     |  |                   |            |                           | <b>524</b>                     |                 | <b>10</b>                       |
| <b>ВСЕГО :</b>                         |     |  |                   |            |                           | <b>524</b>                     |                 | <b>10</b>                       |

### РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

| № пп   | Наименование затрат  | Стоимость работ и затрат, руб               |   |
|--|--|---|---|
|  |  | в ценах составления сметы на 1 АВГУСТА 2024 | в ценах выполнения работ на СЕНТЯБРЬ 2024 |
| Кoeffициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 АВГУСТА 2024 – СЕНТЯБРЬ 2024 составляет <b>1.01465329</b> |  |   |   |
|  | Трудозатраты рабочих, чел-час                                    |   | 27,87                                     |
|  | Трудозатраты машинистов, чел-час                                 |   |   |
|  | <b>ВСЕГО трудозатрат, чел-час</b>                                |   | <b>27,87</b>                              |
|  | Заработная плата   | 1   | 27,87                                     |
|  | Эксплуатация машин и механизмов всего                            | 1   | 350,05                                    |
|  | в т.ч. Заработная плата машинистов                               | 1   | 0,89                                      |
|  | Материалы  | 1   | 355,19                                    |
|  | в т.ч. материалы подрядчика                                      |   | 113,13                                    |
|  | материалы заказчика  |   | 114,79                                    |
|  | Сметная стоимость материалов с учетом прогнозного индекса        |   | 114,79                                    |
|  | в т.ч. сметные материалы подрядчика с учетом прогнозного индекса |   | 114,79                                    |
|  | сметные материалы заказчика с учетом прогнозного индекса         |   |   |
|  | Отклонение в стоимости материалов (факт-смета)                   |   |   |
|  | в т.ч. отклонение в стоимости материалов подрядчика              |   |   |
|  | отклонение в стоимости материалов заказчика                      |   |   |
|  | Транспортные и заготовительно-складские расходы                  | 1   | 6,03                                      |
|  | в т.ч. транспорт и зср материалов подрядчика                     |   | 6,03                                      |
|  | перевозка грузов (С310 и С311)                                   |   |   |
|  | перевозка мусора (С310 и С311)                                   |   |   |
|  | <b>ИТОГО прямых затрат:</b>                                      |   | <b>470,10</b>                             |
| 2  | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы                 | 1   | 186,81                                    |
|  | 11 монтаж оборудования (3.1. Новое строительство г. Минск)       | 38,44                                       | 39,49                                     |
|  | 12 электромонтажные работы (3.1. Новое строительство г. Минск)   | 59,57                                       | 147,32                                    |
| 3  | Плановая прибыль   | 1   | 138,59                                    |
|  | 11 монтаж оборудования (3.1. Новое строительство г. Минск)       | 37,3  | 38,32                                     |
|  | 12 электромонтажные работы (3.1. Новое строительство г. Минск)   | 40,54                                       | 100,27                                    |
| 4  | Временные (титульные) здания и сооружения                        |   |   |
| 5  | Зимние удорожания  | 0,93  |   |

| № пп | Наименование затрат   | Стоимость работ и затрат, руб               |   |
|------|---|---|---|
|      |   | в ценах составления сметы на 1 АВГУСТА 2024 | в ценах выполнения работ на СЕНТЯБРЬ 2024 |
|      | - в т.ч. зарплата в зимнем удорожании   |   |   |
|      | ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:  | 795,50                                      | 807,16                                    |
|      | Непредвиденные затраты  |   |   |
| 6    | Прочие затраты, в том числе:  | 128,26                                      | 130,14                                    |
|      | Отчисления на социальное страхование  | 34  | 120,77                                    |
|      | Разъездной характер работ   |   |   |
|      | Перевозка рабочих   |   |   |
|      | Командировочные расходы   |   |   |
|      | Отчисления в фонды развития строительной отрасли в соотв. с Указом Президента РБ от 06.07.2021г. № 259  | 1   | 9,37                                      |
| 7    | ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:  | 923,76                                      | 937,30                                    |
| 8    | Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего   |   |   |
|      | в том числе:  |   |   |
|      | Земельный налог (частично учтен нормами ОХР ОИР в соотв. с п.4.5 Приложения В к МР)   |   |   |
| 9    | Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности   | 923,76                                      | 937,30                                    |
| 11   | Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)                  |   | 1,01465329                                |
| 12   | Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ) |   | 937,30                                    |
|      | Отклонение в стоимости, в том числе:  |   |   |
| 13   | Отклонение в стоимости материалов по отношению к учтенной в прямых затратах (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)                  |   |   |
|      | Отклонение в стоимости эксплуатации машин и механизмов  |   |   |
|      | Отклонение в стоимости транспорта   |   |   |
|      | Отклонение в стоимости прочих затрат  |   |   |
|      | Отклонение в стоимости налогов и отчислений, уплачиваемых подрядчиком   |   |   |
|      | Отчисление в фонд развития строительной отрасли от отклонения в стоимости   | 1   |   |
| 14   | Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации   | 923,76                                      | 937,30                                    |
| 15   | Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титულных) зданий и сооружений (-)  | 15  |   |
|      | Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)  |   |   |
| 16   | Итого объем работ для налогообложения   | 923,76                                      | 937,30                                    |
|      | СПРАВОЧНО: Отчисления в фонды развития строительной отрасли в соотв. с Указом Президента РБ от 06.07.2021 № 259   | 1   | 9,37                                      |
| 17   | Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке %   |   |   |
| 18   | Сумма НДС по ставке %   | 20  | 184,75                                    |
|      | ВСЕГО выполнено работ   | 1 108,51                                    | 1 124,76                                  |
|      | Стоимость оборудования подрядчика   |   | 524,00                                    |
|      | Стоимость транспорта и зер оборудования подрядчика  |   | 10,48                                     |
|      | Стоимость оборудования и транспорта подрядчика  |   | 534,48                                    |
|      | НДС   | 20  | 106,90                                    |
|      | Стоимость смонтированного оборудования подрядчика с налогами  |   | 641,38                                    |
|      | ВСЕГО К ОПЛАТЕ  | 1 749,89                                    | 1 766,14                                  |
| 20   | Сумма прописью <i>Одна тысяча сто двадцать четыре руб. 76 коп.</i>  |   |   |

Составил

(должность)

Инженер по сметной работе  
РУП «БЕЛФАРМАЦИЯ»

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Проверил

(должность)

Марченко Т.Г.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Ведущий инженер электросвязи  
РУП «БЕЛФАРМАЦИЯ»

Курулёв А.С.

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

(должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Наименование объекта Аптека 5-ой кат. в составе аптеки №78 по ул. Алибегова, 13/1-7.  
Заказчик РУП "БЕЛФАРМАЦИЯ"  
Генподрядчик (Подрядчик) \_\_\_\_\_  
Субподрядчик \_\_\_\_\_

## Смета на пусконаладочные работы по объекту

Составлена в ценах на 1 АВГУСТА 2024 г. Цены без НДС  
(дата разработки) (вид цены)

Среднемесячная заработная плата в строительстве на 1 АВГУСТА 2024 г. 2 181.1 руб.  
Нормативное рабочее время 170 час.  
Цена одного чел.-часа 12.83 руб.

| номер | Обоснование (шифр нормативов расхода ресурсов) | Наименование и техническая характеристика оборудования или видов работ | Единица измерения | Кол-во | Нормы затрат труда, чел.час |       | Стоимость, руб    |       |
|-------|--|--|-------------------|--------|-----------------------------|-------|-------------------|-------|
|       |  |  |                   |        | Единицы измерения           | Всего | Единицы измерения | Всего |

Смета: 1. 2. Локальная смета №2. Пусконаладочные работы

|    |                             |   |         |   |     |      |        |        |
|----|-----------------------------|---|---------|---|-----|------|--------|--------|
| 1. | 1 02-01-001 (41 24 / 13 88) | Связь Тревожная сигнализация<br>Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) равным 2 | система | 1 | 7.5 | 7.50 | 175.28 | 175.28 |
|----|-----------------------------|---|---------|---|-----|------|--------|--------|

|                                   |  |  |  |  |  |  |        |
|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--------|
| ИТОГО заработная плата по разделу |  |  |  |  |  |  | 175.28 |
|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--------|

|                                 |  |  |  |  |  |  |        |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|--|--------|
| ИТОГО заработная плата по смете |  |  |  |  |  |  | 175.28 |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|--|--------|

|     |   |  |  |  |  |  |            |       |
|-----|---|--|--|--|--|--|------------|-------|
| 1.  | ВСЕГО заработная плата  |  |  |  |  |  | 175.28     |       |
| 2.  | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы  |  |  |  |  |  | 1          | 72.29 |
| 3.  | Плановая прибыль  |  |  |  |  |  | 1          | 27.83 |
| 6.  | Прочие затраты, в том числе:  |  |  |  |  |  | 59.60      |       |
| -   | Отчисления на социальное страхование  |  |  |  |  |  | 34         | 59.60 |
| -   | Составление сметной документации  |  |  |  |  |  |            |       |
| 8.  | Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности  |  |  |  |  |  |            |       |
| 9.  | Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности   |  |  |  |  |  | 335.00     |       |
| 11. | Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)                  |  |  |  |  |  | 1.01465329 |       |
| 12. | Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозного индекса цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ) |  |  |  |  |  | 339.91     |       |
| 13. | Отклонение в стоимости (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ), в том числе:   |  |  |  |  |  |            |       |
| -   | Отклонение в стоимости материалов   |  |  |  |  |  |            |       |
| 14. | Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации   |  |  |  |  |  | 339.91     |       |
| 15. | Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титовых) зданий и сооружений (-)   |  |  |  |  |  |            |       |
| -   | Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)  |  |  |  |  |  |            |       |
| 16. | Итого объем работ для налогообложения   |  |  |  |  |  | 339.91     |       |
| 17. | Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке, %  |  |  |  |  |  |            |       |
| 18. | НДС, ставка, %  |  |  |  |  |  | 20         | 67.98 |
| 19. | ВСЕГО выполнено работ   |  |  |  |  |  | 407.89     |       |
| 20. | Сумма прописью <i>Четыреста семь руб. 89 коп.</i>   |  |  |  |  |  |            |       |

Составил

Проверил

Заказчик

(должность) Инженер по сметной работе (инициалы, фамилия) \_\_\_\_\_  
РУП «БЕЛФАРМАЦИЯ»  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(должность) Марченко Т.Г. (инициалы, фамилия) \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_

Ведущий инженер электросвязь  
РУП «БЕЛФАРМАЦИЯ»  
Курулёв А.С.



# ДОГОВОР

подряда № \_\_\_\_\_

г. Минск

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

РУП «БЕЛФАРМАЦИЯ», в лице главного инженера – начальника службы строительства и эксплуатации Дементьева Д.Ю., действующего на основании доверенности от 22.03.2024г. №7, (далее – Заказчик), с одной стороны и \_\_\_\_\_, в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей зарегистрировано за номером 101492365, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, (далее – Подрядчик), с другой стороны, именуемые совместно в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Правилами заключения и исполнения договоров строительного подряда, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15 сентября 1998 г. № 1450, Правилами заключения и исполнения договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и (или) ведение авторского надзора за строительством, утвержденных Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 № 297 (далее – Правила) и другими нормативными правовыми актами, заключили между собой настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить проектные, монтажные и пусконаладочные работы по устройству системы тревожной сигнализации на объекте «Аптека 5-ой категории в составе аптеки №78 по ул.Алибегова, д.13/1-7» (далее по тексту – Объект), и предъявить их к приемке в установленном порядке, руководствуясь действующим законодательством, техническими нормативными правовыми актами – (даже по тексту ТНПА, СПиП, СНБ, СТБ и т.д.) и настоящим договором.

1.2. Подрядчик обязуется передать Заказчику в порядке, предусмотренном законодательством Республики Беларусь и настоящим договором результат строительных работ, а Заказчик обязуется принять строительные работы и оплатить их в соответствии с ценой и условиями оплаты, установленными настоящим договором.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить работы собственными силами.

## 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ, СРОК И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Неизменная договорная цена подрядных работ определена по результатам проведенной процедуры закупки на основании предложения Подрядчика согласно сметной документации, соответствии с Протоколом согласования договорной цены (Приложение №5) и является неизменной до завершения строительных работ, за исключением случаев ее корректировки, установленных в пункте 2.3 настоящего договора и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ белорусских рублей \_\_ копеек), с НДС 20%., в том числе:

– неизменная договорная (контрактная) цена – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ белорусских рублей \_\_ копеек), с НДС 20%., в том числе:

- стоимость проектных работ – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ белорусских рублей \_\_ копеек), с НДС 20%., в том числе.

Неизменная договорная цена включает в себя стоимость всего комплекса работ, с учетом стоимости материальных ресурсов, транспортных расходов, эксплуатации машин и механизмов, издержек по вывозу отходов и строительного мусора, оплаты труда, налогов и сборов, уплачиваемых в соответствии с законодательством Республики Беларусь и прочие затраты необходимые для получения результата работ.

В неизменную цену не включена стоимость оборудования в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ белорусский рубль \_\_ копеек), с НДС 20%., необходимого для выполнения работ по настоящему договору, приобретение которого осуществляет Подрядчик.

Стоимость оборудования, закупленного Подрядчиком по поручению Заказчика, включается в справку о стоимости выполненных работ формы С-3а, акты сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ формы С-2б в соответствии с документами, подтверждающими его цену (ТП-1, ТП-2) и подлежит оплате в установленный настоящим Договором срок.

Стоимость работ по настоящему договору подлежит увеличению на стоимость оборудования, поставляемого Подрядчиком с подписанием Сторонами дополнительного соглашения.

2.2. Объем работ и предъявляемые к ним требования определяются локальными сметами, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора. При расчете стоимости строительных работ применяются:

Заказчик

1

Подрядчик

- понижающий коэффициент к общехозяйственным и общепроизводственным расходам – К=1;
- понижающий коэффициент к плановой прибыли – К=1;
- понижающий коэффициент к заработной плате в текущих ценах – К=1.

2.3. Неизменная договорная цена корректируется в случаях изменения:

- 2.3.1 проектной, в том числе сметной, документации, за исключением ее изменения по причине возникновения дополнительных работ;
- 2.3.2 налогового законодательства в части установления и (или) отмены налогов и отчислений в доходы соответствующих бюджетов, которые влияют на формирование неизменной цены, изменения налоговых ставок и объектов налогообложения, установления и (или) отмены налоговых льгот;
- 2.3.3 сроков строительства в случаях, установленных законодательством об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
- 2.3.4 нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере ценообразования в строительстве;
- 2.3.5 прогнозных индексов цен в строительстве, утверждаемых в установленном порядке.

Изменение неизменной договорной цены оформляется путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору.

2.4. Расчет стоимости выполненных работ за отчетный период (месяц) производится на основании фактически выполненных объемов работ в соответствии со сборником 34 (ИРР 8.03.134-2022) «Нормативы расхода ресурсов в натуральном выражении на строительные конструкции и работы», утвержденным постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 10.02.2022 № 19 «О нормативах расхода ресурсов в натуральном выражении в строительстве» и другими нормативными актами Республики Беларусь и документами по ценообразованию в строительстве, касающимся данного Объекта.

2.5. При обнаружении в ходе строительства работ, не предусмотренных проектной документацией, необходимость выполнения которых возникла в процессе строительства и необходимых для дальнейшего выполнения работ на Объекте, Подрядчик обязан письменно сообщить об этих дополнительных работах Заказчику. В случае получения согласия Заказчика на выполнение дополнительных работ в акте сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ (форма С-2а) указывается причина возникновения дополнительных работ, их виды и объемы. Стоимость дополнительных работ определяется путем составления смет на основании актов, оформленных Заказчиком и разработчиком проектно-сметной документации с участием Подрядчика. Стоимость дополнительных работ формируется на основании их сметной стоимости, определенной в ценах на дату начала разработки сметной документации, с учетом прогнозного индекса цен в строительстве, утверждаемого Министерством экономики, месяца выполнения этих работ с учетом снижений, принятых при выборе Подрядчика в соответствии с законодательством о закупках. Стоимость дополнительных работ на основании сметного расчета отражается в графике производства работ отдельной строкой. Стоимость материалов отражается в актах выполненных работ и определяется в соответствии с условиями формирования стоимости материалов, определенной неизменной ценой. Выполненные дополнительные работы оформляются актом сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ (форма С-2а). Стоимость дополнительных работ оформляется путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору и оплачивается в сроки, установленные настоящим договором.

2.6. Финансирование работ производится за счет собственных средств Заказчика.

2.7. Авансирование работ не производится.

2.8. Основанием для расчета за выполненные строительные работы является подписанная уполномоченными представителями Сторон справка о стоимости выполненных работ (форма С-3а), составленная на основании акта (актов) сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ (форма С-2б, С-2а). В акты сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ включается полностью законченный вид работ, предусмотренный графиком производства работ. По соглашению сторон, при возможности определения объема выполненных работ, в акты сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ может быть включен вид работ, выполненный частично.

Оплата по настоящему договору производится по факту выполнения работ в течение 5-ти банковских дней с момента подписания справки о стоимости выполненных работ и затратах путем перечисления средств на расчетный счет Подрядчика. Стороны имеют право производить расчеты путем зачета однородных взаимных требований согласно законодательству Республики Беларусь. При досрочном выполнении работ Заказчик производит расчет с учетом фактических сроков окончания работ.

2.9. В случае обнаружения ошибок либо уточнения затрат в ранее принятых Заказчиком актах сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ в период до окончания



расчетов по настоящему договору. Подрядчик обязан устранить их путем выполнения соответствующих перерасчетов в ближайший расчетный период.

2.10. При нарушении по вине Подрядчика сроков завершения строительства и (или) представления актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ оплата производится по ценам, действовавшим на дату расчетного периода согласно графику производства работ.

2.11. Снижение (превышение) фактической стоимости выполнения строительных работ по сравнению с договорной ценой при достижении потребительских и качественных характеристик объекта относится Подрядчиком на финансовые результаты его деятельности.

2.12. Коэффициенты понижения стоимости, заявленные в предложении для участия в процедуре выбора Подрядчика, остаются неизменными в течение всего срока действия договора и распространяются, в том числе на дополнительные виды работ.

2.13. Не позднее 30-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, заказчик производит перечисление в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ белорусский рубль \_\_\_\_\_ копеек) во внебюджетный фонд развития строительной отрасли в размере 1 процента от стоимости строительных работ, выполненных подрядчиком, на текущий (расчетный) банковский счет: BY81AKVB36029710100020000000; г. Минск, ОАО "АСБ Беларусбанк", БИК АКВВВУ2Х; Главное управление Министерства финансов Республики Беларусь по г. Минску: УИИ 100621571.

Не позднее 5-го числа второго месяца, следующего за отчетным месяцем, заказчик представляет подрядчику копию платежного поручения на перечисление денежных средств в соответствии с абзацем первым настоящего пункта на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

### 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ 10 (десять) календарных дней со дня передачи фронта работ путем подписания акта приемки-передачи:

начало работ с \_\_\_\_\_ 2024г.

окончание работ \_\_\_\_\_ 2024г.

3.2. Предусмотренные договором сроки выполнения работ подлежат пересмотру путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору в случаях:

3.2.1. нарушения Заказчиком установленных договором сроков передачи проектной документации;

3.2.2. несвоевременной передачи Подрядчику строительной площадки (фронта работ);

3.2.3. выявления в ходе строительства дополнительных объемов строительных работ, не предусмотренных проектной документацией и влияющих на своевременное исполнение Подрядчиком своих договорных обязательств;

3.2.4. уменьшения предусмотренного в договоре объема финансовых ресурсов, выделяемых для строительства объекта на очередной финансовый год;

3.2.5. существенного нарушения установленного договором порядка расчетов, графика платежей (финансирования);

3.2.6. нарушения установленных договором сроков поставки материальных ресурсов и проведения нулеконаладочных работ по вине Заказчика;

3.2.7. приостановления строительства объекта (выполнения строительных работ) на срок не более трех месяцев по обстоятельствам, не зависящим от сторон.

3.3. Срок выполнения работ продлевается по соглашению сторон с учетом продолжительности действия обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств по договору.

3.4. Сторона о возникновении приведенных выше обстоятельств в недельный срок обязана незамедлительно уведомить другую сторону в письменной форме и подготовить предложения по изменению условий договора. Другая Сторона настоящего договора обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней рассмотреть предложения об изменении настоящего договора и подписать дополнительное соглашение к настоящему договору либо в порядке, предусмотренном Правилами, согласиться на расторжение настоящего договора по соглашению Сторон или отказаться от его исполнения.

3.5. Если Стороны своевременно не приняли мер по изменению условий настоящего договора, они обязаны выполнять условия заключенного настоящего договора, кроме случаев изменения законодательства, регулирующего их отношения при исполнении настоящего договора.

3.6. При досрочном выполнении работ Заказчик производит расчет по фактическим срокам окончания работ.

### 4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1. Подрядчик обязан:

Заказчик \_\_\_\_\_

3

Подрядчик \_\_\_\_\_

- 4.1.1. в сроки, предусмотренные настоящим договором, передать результат выполненных работ Заказчику в состоянии, позволяющем эксплуатацию объекта;
- 4.1.2. выполнять работу в течение согласованных в Договоре сроков, соблюдая следующий режим ее выполнения: ежедневно с 9.00 до 17.00;
- 4.1.3. поставить необходимые материалы, конструкции, комплектующие изделия, обеспечить их надлежащее складирование, хранение и сохранность;
- 4.1.4. приобретать материалы по отпускным ценам предприятия-изготовителя или ценам первого поставщика на территории Республики Беларусь и полностью нести ответственность за выбор поставщиков строительных материалов и изделий, оборудования и оформление процедур закупок;
- 4.1.5. предоставить Заказчику соответствующие сертификаты, удостоверяющие качество используемых материалов, подлежащих сертификации;
- 4.1.6. обеспечить соблюдение требований действующего законодательства Республики Беларусь, регулирующего вопросы охраны труда и пожарной безопасности, экологические, санитарные и технические нормы, правила и требования по безопасному ведению работ, соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и нести полную ответственность за обеспечение здоровых и безопасных условий труда своих работников, безопасность проведения работ, выполняемых Подрядчиком на объекте и при перевозке грузов;
- 4.1.7. назначить должностных лиц, ответственных за безопасное производство строительно-монтажных (строительно-ремонтных) работ и соблюдение требований охраны труда и пожарной безопасности;
- 4.1.8. разработать и согласовать в установленном порядке проект производства работ в соответствии с проектом организации строительства;
- 4.1.9. не создавать своими действиями потенциально травмоопасных ситуаций, представляющих угрозу для жизни и здоровья работников Заказчика;
- 4.1.10. обеспечить явку своих работников на вводный инструктаж по охране труда и пожарной безопасности до начала работ;
- 4.1.11. осуществлять подготовку (обучение), инструктаж и проверку знаний своих работников по вопросам безопасного выполнения работ, и прохождение медицинского осмотра, если это необходимо для выполнения соответствующих видов работ;
- 4.1.12. не допускать (отстранять) к выполнению работ своих работников, выполняющих работу в местах, предоставленных Заказчиком, появившихся на работе в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, а также в состоянии, связанном с болезнью, препятствующем выполнению работы;
- 4.1.13. обеспечить своих работников необходимыми средствами индивидуальной защиты, оборудованием, инструментом, приспособлениями, соответствующими требованиям технических нормативных правовых актов и других нормативных правовых актов;
- 4.1.14. выполнять работы на местах, где пролегают силовые кабели, телефонные линии, газопроводы и другие коммуникации, проводить огневые работы только после оформления наряда-допуска и получения разрешения на производство работ;
- 4.1.15. предоставить право представителям Заказчика осуществлять контроль за выполнением работ, а также производить проверку соответствия используемых материалов и оборудования условиям настоящего договора, при этом представители Заказчика имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения;
- 4.1.16. своевременно предупреждать Заказчика о том, что следование его указаниям о способе выполнения строительных работ угрожает их качеству или пригодности, и о наличии других обстоятельств, которые могут вызвать такую угрозу, а также приостанавливать выполнение строительных работ до получения его указаний;
- 4.1.17. своевременно сообщать Заказчику о необходимости выполнения строительных работ, не предусмотренных дефектным актом и сметной документацией (дополнительных работ), об увеличении в связи с этим сметной стоимости строительства;
- 4.1.18. своевременно, предоставить Заказчику подписанные акты сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ;
- 4.1.19. осуществлять уборку места производства работ до сдачи объекта Заказчику, включая следующие виды работ: уборка рабочего места от строительного мусора; сортировку и вывоз (передачу) образовавшихся отходов производства перерабатывающим организациям с предоставлением Заказчику подтверждающих документов, в противном случае Подрядчик компенсирует Заказчику стоимость вывоза и все сборы пропорционально объему выполняемых работ по предоставленному расчету Заказчика, равно как и все штрафы и санкции контролирующих органов за нарушение экологических норм и правил; вывоз всех материалов, оборудования, механизмов, являющихся собственностью Подрядчика;

- 4.1.20. возмещать затраты за потребляемую в ходе выполнения работ электрическую энергию, воду и ее подогрев, по действующим тарифам на основании акта на передачу электроэнергии, воды, газа, теплоэнергии (форма С-4);
- 4.1.21. возмещать стоимость завывшений, возникших в результате арифметических, технических или счетных ошибок, завывшений строительных объемов, стоимости материалов в расчетах стоимости выполненных работ, обнаруженных Заказчиком в результате проверки, в 10-дневный срок с момента получения соответствующего требования Заказчика с учетом процентов в размере ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, действующей на день исполнения денежного обязательства (ст. 366 Гражданского кодекса Республики Беларусь);
- 4.1.22. возмещать убытки, понесенные Заказчиком, возникшие по результатам проверок контролирующими органами в связи с завывшением стоимости строительных и иных специальных монтажных работ Подрядчиком, выставленных Заказчику для оплаты в составе выполненных работ, в связи с нарушением Подрядчиком порядка формирования неизменной договорной цены;
- 4.1.23. получить своими силами все необходимые разрешения соответствующих организаций на пользование в период строительства Объекта электроэнергией, водой и иными ресурсами, необходимыми для выполнения работ, а также разрешения и согласования, необходимые для производства работ в местах прохождения воздушных линий электропередачи и линий связи, подземных коммуникаций (кабельных, газопроводных, канализационных и других), расположенных на стройплощадке и за ее пределами, а также получить все прочие разрешения, согласования и документы, необходимые для выполнения работ и выполнения всех иных обязательств Подрядчика по договору;
- 4.1.24. выставлять Заказчику электронную счет – фактуру по налогу на добавленную стоимость (далее ОСЧФ) после предоставления Заказчиком подписанных актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ (форма С-2а, С-2б).
- 4.1.25. в течение 3 календарных дней с момента заключения договора ознакомиться с проектно-сметной документацией и фронтом работ, оценить ее комплектность и готовность площадки, при необходимости внести свои предложения и замечания в указанный срок. В противном случае Подрядчик лишается права обжалования сроков и объемов работ, предусмотренных договором.
- 4.1.26. не передавать проектную документацию третьим лицам.
- 4.1.27. принимать к исполнению замечания Заказчика, контролирурующих организаций, технического и авторского надзора и устранять их в согласованные с Заказчиком сроки.
- 4.1.28. хранить документы, подтверждающие все затраты по выполнению работ и строительству объекта, и обеспечивать доступ Заказчика к ним до завершения строительства объекта, а также гарантировать их сохранность в течение всего гарантийного срока.
- 4.1.29. по окончании выполнения строительных работ передать исполнительную документацию, предусмотренную техническими нормативными правовыми актами за период исполнения условий договора;
- 4.1.30. самостоятельно принимать меры по сохранности имущества, находящегося на объекте строительства;
- 4.1.31. провести индивидуальное опробование и испытание смонтированного им оборудования;
- 4.1.32. выполнять другие обязанности, установленные законодательством Республики Беларусь, техническими нормативными правовыми актами и договором субподряда.
- 4.2. Подрядчик имеет право:**
- 4.2.1. принимать необходимые меры по устранению обстоятельств, препятствующих надлежащему исполнению договора;
- 4.2.2. выполнять дополнительные работы, не учтенные сметной документацией (Приложение № 1), но необходимые для качественного и дальнейшего выполнения работ по настоящему договору, с согласия Заказчика.
- 4.3. Заказчик обязан:**
- 4.3.1. передать Подрядчику фронт работ по настоящему договору не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до начала выполнения работ;
- 4.3.2. согласовать с Подрядчиком все необходимые объемы работ;
- 4.3.3. оказывать содействие Подрядчику в подсоединении к сетям энергоснабжения, водоснабжения;
- 4.3.4. оказывать техническую помощь Подрядчику при монтаже специального оборудования;
- 4.3.5. содействовать Подрядчику в выполнении строительных работ, принимать меры по устранению препятствий в исполнении настоящего договора в случаях, порядке, объеме, предусмотренных настоящим договором;
- 4.3.6. обеспечить открытое и непрерывное финансирование работ;

4.3.7. приступить в течение 3 дней после получения от Подрядчика уведомления, к приемке выполненных работ.

#### **4.4. Заказчик имеет право:**

4.4.1. в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случаях:

если Подрядчик не приступает своевременно к строительству объекта (выполнению строительных работ) в соответствии с графиком производства работ или выполняет строительные работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

если отступления от условий договора являются существенными и неустранимыми;

при наличии уважительных причин с письменным обоснованием этих причин, сообщением о них Подрядчику;

4.4.2. осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), целевым использованием выделенных средств, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;

4.4.3. требовать за счет Подрядчика устранения результата строительных работ ненадлежащего качества, в том числе выявленного в течение гарантийного срока, либо устранить своими силами, взыскав с Подрядчика стоимость этих работ;

4.4.4. отказаться от принятия результата выполненных работ в случае выявления работ ненадлежащего качества, которые исключают возможность использования объекта и не могут быть устранены Подрядчиком или Заказчиком самостоятельно;

4.4.5. требовать взыскания штрафных санкций и понесенных убытков, обусловленных нарушением Подрядчиком условий настоящего договора.

### **5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ.**

5.1. При завершении строительно-монтажных работ Подрядчик представляет Заказчику законченную работу и акт сдачи-приемки выполненных работ (форма С-26) и справку о стоимости выполненных работ и затратах (форма С-3а), в 2-х экземплярах по одному для каждой из сторон. Заказчик выставляет акты на оплату потребленных: электроэнергии, воды и ее подогрев во время производства строительно-монтажных работ. Стороны имеют право производить расчеты путем зачета однородных взаимных требований согласно законодательству Республики Беларусь.

Заказчик в течение 5-ти рабочих дней со дня получения работы и акта сдачи-приемки обязан направить Подрядчику подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от приемки работ.

5.2. После завершения проектных работ по Договору, предусмотренных календарным планом работ, Подрядчик передает Заказчику:

- полный комплект проектно-сметной документации, а именно 3 (три) комплекта проектно-сметной документации и 1 (один) комплект проектно-сметной документации – на магнитном носителе (CD-диск) в формате PDF и СiC;

- накладную, акт выполненных работ и исполнительные сметы (расчеты), составленные в 2 (двух) экземплярах по одному для каждой из Сторон.

5.2.1. Передача проектно-сметной документации осуществляется по накладной, представителю Заказчика.

5.2.2. Право собственности на проектно-сметную документацию переходит Заказчику с момента поступления ее полной стоимости на расчетный счет Подрядчика.

5.3. Качество работы, выполненной Подрядчиком по настоящему Договору, должно соответствовать требованиям ТКН 45-1.02-295-2014 «Строительство. Проектная документация. Состав и содержание», и проектно-сметной документации, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроком их выполнения.

5.5. В случае немотивированного отказа от подписания акта приемки считается, что Подрядчик выполнил работы надлежащим образом и Заказчик не имеет претензий по качеству выполненных работ.

5.6. Датой выполнения работ является дата подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

### **6. ГАРАНТИИ.**

6.1. Гарантийный срок эксплуатации объекта строительства устанавливается в соответствии с законодательством и равен 60 месяцам со дня приемки Заказчиком результата строительных работ. Ичисление гарантийного срока эксплуатации объекта строительных работ начинается со дня приемки Заказчиком результата строительных работ.

Гарантийный срок прерывается на время, в течение которого объект не мог эксплуатироваться вследствие выявления строительных работ ненадлежащего качества, за которые несет ответственность

Подрядчик.

6.2. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- надлежащее качество используемых материалов первого производителя Республики Беларусь, конструкций, систем и соответствие их сметной документации;
- качество выполнения всех видов работ в соответствии с действующими нормами Республики Беларусь;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.

6.3. Гарантийный срок эксплуатации объекта строительства, установленный настоящим Договором, продлевается на количество календарных дней, в течение которых Заказчик не мог пользоваться объектом строительства из-за обнаруженных в нем недостатков, за которые отвечает Подрядчик, при условии, что об обнаружении недостатков Подрядчик был проинформирован в письменной форме в установленный настоящим Договором срок.

Подрядчик обязуется своевременно за свой счет устранять недостатки результата строительных работ, за которые он несет ответственность.

При обнаружении результата строительных работ ненадлежащего качества Подрядчик обязуется безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков.

При выявлении строительных работ ненадлежащего качества в период гарантийного срока оформляется дефектный акт на гарантийный ремонт (форма С-23).

Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласование подряда и сроки их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2-х дней со дня получения извещения Заказчика.

6.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок Заказчик проводит экспертизу, которая при их обнаружении, составляет акт по фиксации дефектов и недоделок, который является основанием для обращения в экономический суд для разрешения данного вопроса.

6.5. Подрядчик не несет ответственности за обнаруженные в период гарантийного срока дефекты, если докажет, что они произошли вследствие нормативного износа, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта или повреждения третьими лицами.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

7.1. Заказчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором, и уплачивает неустойку (пеню) подрядчику в следующих случаях и размерах: за необоснованное уклонение от приемки выполненных строительных работ и оформления соответствующих документов, подтверждающих их выполнение, - 0,1 процента стоимости принятых строительных работ за каждый день просрочки, но не более стоимости этих работ;

за несвоевременное проведение расчетов за выполненные и принятые в установленном порядке строительные работы - 0,1 процента не перечисленной суммы за каждый день просрочки платежа, но не более размера этой суммы;

7.2. Подрядчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором, и уплачивает неустойку (пеню) заказчику в следующих случаях и размерах:

за нарушение установленных в договоре сроков выполнения строительных работ, включая оформление документов, подтверждающих их выполнение, - 0,2 процента стоимости невыполненных строительных работ за каждый день просрочки, но не более 20 процентов их стоимости;

за превышение по своей вине установленных договором сроков сдачи объекта в эксплуатацию (передачи результата строительных работ) - 0,15 процента стоимости объекта за каждый день просрочки, но не более 10 процентов стоимости объекта (результата строительных работ);

за несвоевременное устранение дефектов, указанных в актах заказчика (в том числе выявленных в период гарантийного срока), - 2 процента стоимости работ по устранению дефектов за каждый день просрочки начиная со дня окончания указанного в акте срока.

7.3. Подрядчик несет полную ответственность за объем выполненных работ, примененные расценки, стоимость и качество строительных материалов.

7.4. Кроме уплаты неустойки (пени) виновная сторона возмещает другой стороне убытки в сумме, не покрытой неустойкой (пеней).

7.5. Стороны могут быть освобождены от ответственности за полное или частичное неисполнение

обязательств по настоящему договору, если докажут, что неисполнение обязательств явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств и других обстоятельств, не зависящих от Сторон, которые непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора). В таких случаях порядок и сроки уведомления о возникновении обстоятельств непреодолимой силы, порядок их подтверждения, а также распределения затрат и убытков, вызванных обстоятельствами непреодолимой силы, предусматриваются настоящим договором.

#### **8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.**

8.1. Досрочное прекращение настоящего договора производится при наличии форс-мажорных обстоятельств, исключающих возможность исполнения сторонами своих обязательств.

8.2. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение любой из своих обязанностей, если неисполнение является следствием таких обстоятельств, как наводнение, пожар, землетрясение, другие стихийные бедствия, война или военные действия и другие обстоятельства непреодолимой силы, возникшие после заключения настоящего договора.

8.3. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияло на исполнение обязательства в срок, установленный в договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующих обстоятельств.

8.4. Сторона, претендующая на освобождение от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору при наступлении обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону о препятствии в исполнении своих обязательств любым из доступных способов связи (телефакс, телеграф, электронная почта или другой способ) с обязательным подтверждением получения уведомления. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении или прекращении указанных обстоятельств лишает Сторону права ссылаться на них.

8.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательства сторонами будет существовать свыше двух месяцев, Заказчик и Подрядчик вправе расторгнуть договор без возмещения убытков.

8.6. Подтверждением существования и прекращения форс-мажорных обстоятельств является документ, выданный Торгово-промышленной палатой Республики Беларусь.

#### **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА, РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ, ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Договор вступает в силу с момента заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

9.2. Все изменения и дополнения к договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

9.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Республики Беларусь.

9.4. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по договору или в связи с ним, путем переговоров.

9.5. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение суда в порядке, установленном действующим законодательством Республики Беларусь.

9.6. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из сторон и имеет одинаковую юридическую силу.

9.7. Стороны подтверждают, что им известны требования законодательных и иных нормативных правовых актов Республики Беларусь о противодействии коррупции (далее – антикоррупционные требования). Стороны обязуются обеспечить соблюдение антикоррупционных требований и несвершение коррупционных действий при исполнении настоящего договора своими работниками, представителями, аффилированными лицами, а также субподрядчиками и иными контрагентами, привлекаемыми ими для исполнения настоящего договора. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая сторона обязуется уведомить об этом другую сторону в письменной форме. В письменном уведомлении сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта. В случае нарушения одной стороной обязательств воздерживаться от коррупционных действий и (или) неполучения другой стороной в пятнадцатидневный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет с приложением документов, подтверждающих данный факт (при их наличии), другая сторона вправе отказаться от настоящего договора в одностороннем порядке, направив соответствующее письменное уведомление первой стороне.

## 10. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

10.1. Стороны настоящего договора обязуются хранить строгую конфиденциальность и не предоставлять третьей стороне информацию, полученную от другой стороны настоящего договора или ставшую известной прямо или косвенно, устно или письменно в связи с заключением и исполнением настоящего договора.

Для целей настоящего пункта под информацией понимается информация о Сторонах и условиях настоящего договора, о формах и методах выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору, об отношениях сторон в ходе выполнения обязательств по настоящему договору, а также информация о деятельности или имуществе любой из сторон.

В случае нарушения вышеуказанных обязательств, каждая из сторон вправе требовать возмещения ущерба.

10.2. Стороны настоящего договора установили, что являются операторами персональных данных и отвечают за обработку и защиту данных физических лиц, упомянутых в настоящем договоре или в дополнениях, приложениях к нему и т.д., которые являются частью настоящего договора. Они также несут ответственность за обработку и защиту данных физических лиц, подписавших настоящий договор.

Стороны, подписавшие настоящий договор, являясь операторами персональных данных, берут на себя обязательства о том, что все персональные данные, принадлежащие физическим лицам, упомянутые в настоящем договоре или дополнениях, приложениях к нему и т.д., включая личные данные лиц, подписавших настоящий договор (фамилию, имя, подпись, адрес электронной почты, номер телефона и т.д.), должны быть защищены таким образом, чтобы личные данные не передавались третьим лицам и по истечении срока действия настоящего договора эти данные должны быть зашифрованы, защищены или уничтожены по заявлению физического лица. Дешифрование или открытие персональных данных может иметь место только в случаях, указанных в законодательстве Республики Беларусь.

10.3. Ответственные исполнители по договору:

со стороны Подрядчика:

- со стороны Заказчика: ведущий инженер электросвязи Курулёв А.С. +37529 6948556.

10.4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь.

10.5. Все приложения, дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями:

1. Сметный расчет;
2. Задание на проектирование;
3. График производства работ.
4. Календарный план выполнения проектных работ.
5. Протокол согласования договорной цены по объекту;
6. Копия свидетельства о государственной регистрации РУП «БЕЛФАРМАЦИЯ»;
7. Копия свидетельства о государственной регистрации \_\_\_\_\_;
8. Копия доверенности № 7 от 22.03.2024;
9. Копия лицензии.

## 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Заказчик

Подрядчик

РУП «БЕЛФАРМАЦИЯ»

220005, г. Минск, ул. В.Хоружей, 11  
р/с BY83BLWB30120100364237001001  
в Дирекции ОЛО «Белинвестбанк»  
по г. Минску и Минской области,  
ул. Коллекторная, 11, БИК BLWBVY2X  
УИН 100364237 ОКПО 02017973

Главный инженер – начальник службы  
строительства и эксплуатации

Д.Ю. Дементьев

«    »                      2024 г.  
М.П.

«    »                      2024 г.  
М.П.

Заказчик

9

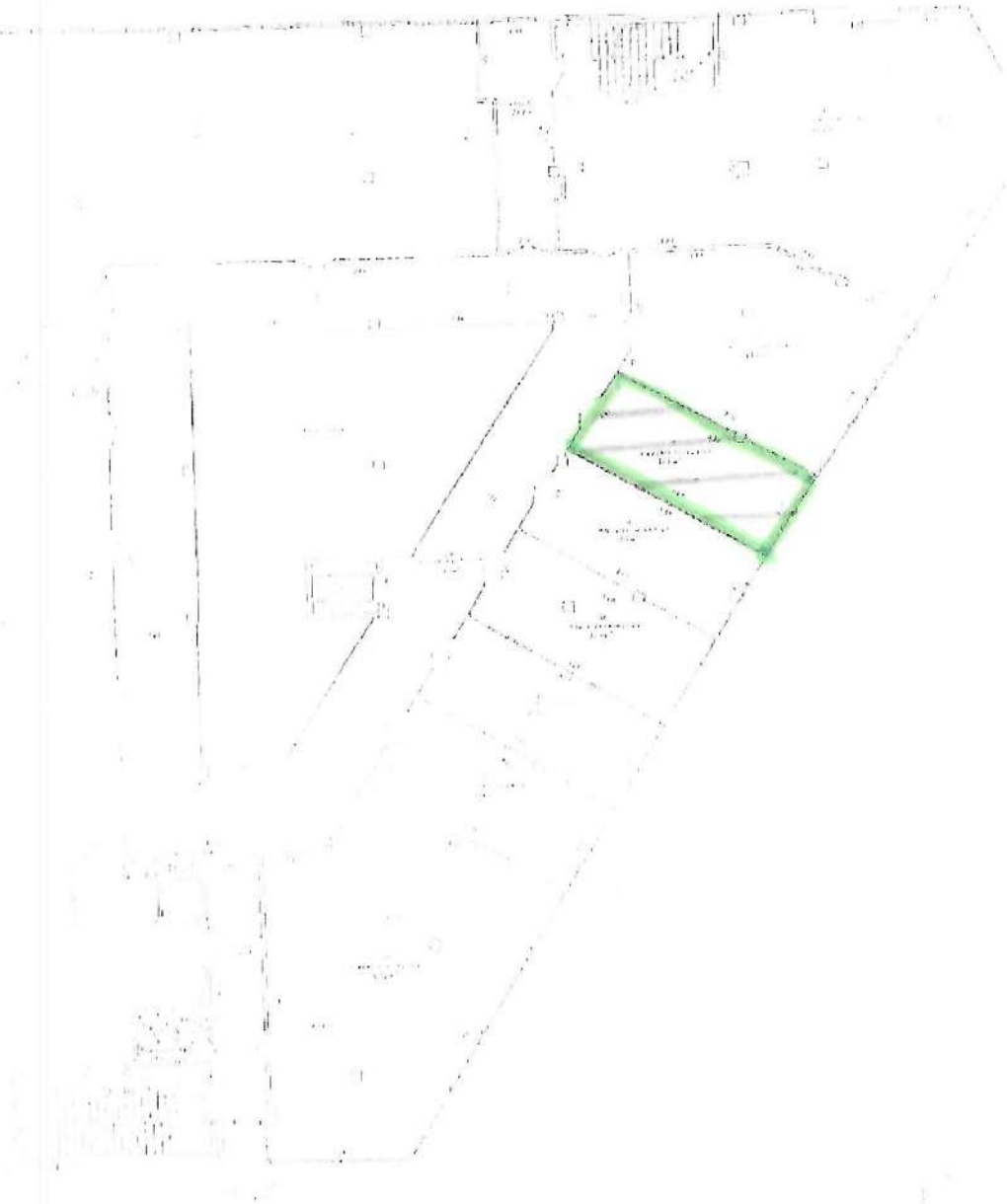
Подрядчик





ЭКЗЕМПЛЯР  
РУП «БЕЛФАРМАЦИЯ»

ул. АЛИБЕГОВА, 13/1-7



АРЕНДОДАТЕЛЕ:

ООО «МФР»

Директор

С. А. Востриков

АРЕНДАТОР:

РУП «БЕЛФАРМАЦИЯ»

Министерства здравоохранения Республики Беларусь

Министр

С. А. Востриков

Директор

С. А. Востриков

С. А. Востриков

С. А. Востриков

С. А. Востриков

РУП «БЕЛФАРМАЦИЯ»

Инженер по сметной работе

Колосович Т.А.

